



**НАРОДНЫЙ СОВЕТ
ДОНЕЦКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ
КОМИТЕТ НАРОДНОГО СОВЕТА
ПО ВОПРОСАМ АГРОПРОМЫШЛЕННОГО КОМПЛЕКСА,
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ**

ул. Артёма, д. 97, г. Донецк, 283001

тел:

e-mail: kom.agroprom@dnr-sovet.su

«6» февраля 2025 года

№ 07.13-06/17

Председателю Народного Совета
Донецкой Народной Республики

Кузьмину К.А.



РЕШЕНИЕ

**профильного комитета по проекту федерального закона № 803202-8
«О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации»**

Рассмотрев проект федерального закона № 803202-8 «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации», руководствуясь положениями Федерального закона от 21 декабря 2021 года № 414-ФЗ «Об общих принципах организации публичной власти в субъектах Российской Федерации», Регламентом Народного Совета Донецкой Народной Республики, Комитет Народного Совета по вопросам агропромышленного комплекса, земельных отношений

РЕШИЛ:

1. Поддержать проект федерального закона № 803202-8 «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации», направленный на повышение эффективности использования земель в Российской Федерации.

Законопроектом предусматривается введение новой статьи 11¹¹ Земельного кодекса Российской Федерации, устанавливающей особенности образования земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на которых расположены здания, сооружения. Также предполагается внесение изменений в статью 11 Земельного кодекса Российской Федерации, уточняющих особенности образования земельных

участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на которых расположены здания, сооружения, в части составления схемы расположения земельного участка при наличии проекта межевания территории; дополнение статьи 39¹⁶ Земельного кодекса Российской Федерации основанием для отказа в предоставлении земельного участка в собственность в испрашиваемой площади, если площадь возведенного на нем здания, сооружения не соответствует вводимым законопроектом критериям; исключение возможности приобретения в собственность земельного участка в случае возведения на нем только объекта вспомогательного использования в отсутствие основного здания, сооружения, предусмотренного видом разрешенного использования испрашиваемого в собственность земельного участка. При этом законопроектом предусматривается установить исключение из указанных изменений для земельных участков, приобретаемых в собственность по основаниям, предусмотренным специальными федеральными законами.

2. Рекомендовать Народному Совету Донецкой Народной Республики направить в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации положительный отзыв на указанный проект федерального закона.

С уважением,
Председатель Комитета



Ю.В. Леонов